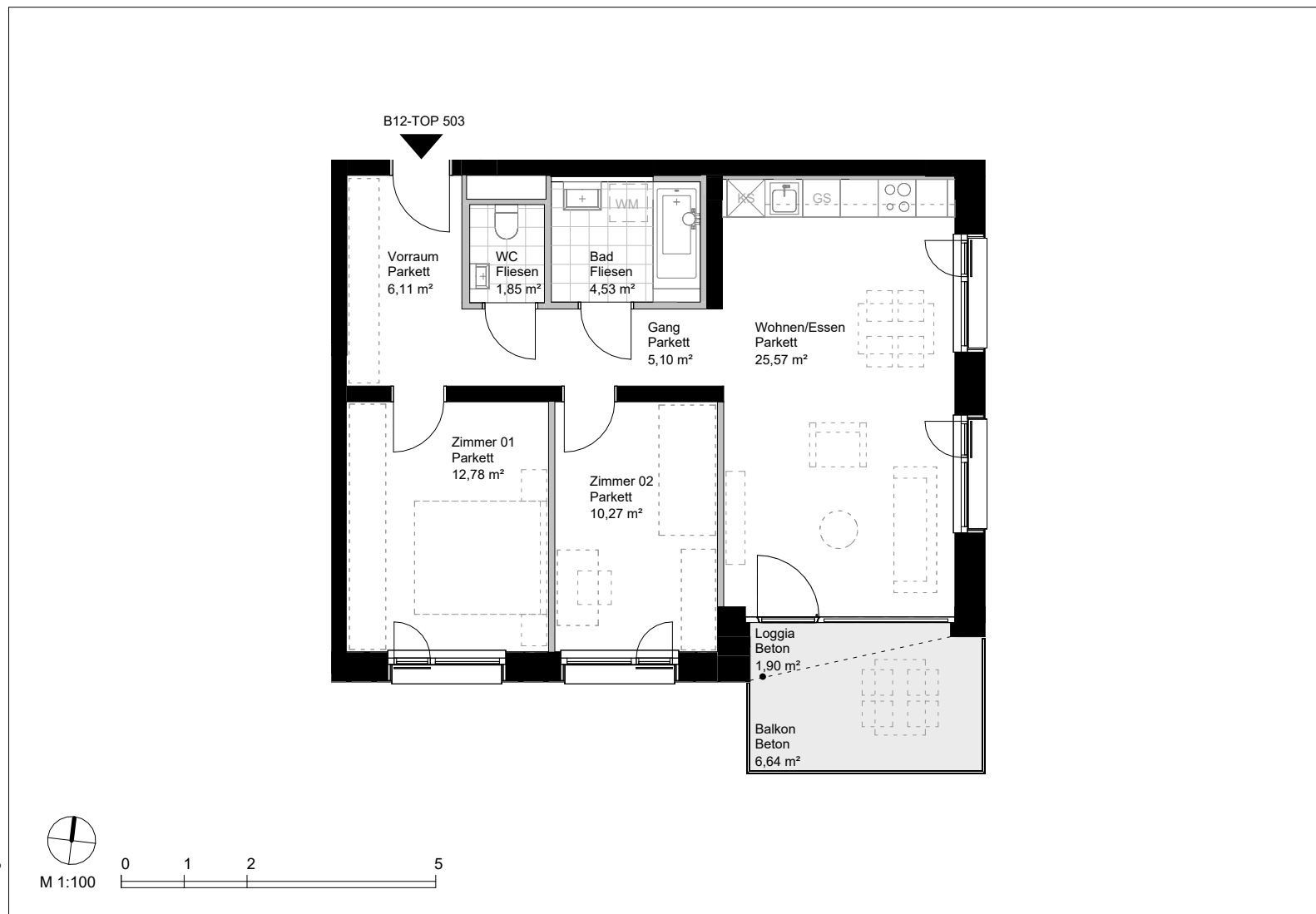


LUMA - Das Lichtquartier

8020 Graz, Brauhausstraße 12



Dargestellte Einrichtungsvorschläge sind Möblierungsvorschläge und nicht Teil der Wohnungsausstattung. Stand: 23.04.2026 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.



WOHNUNGSPLAN

B12, OG 5 - B12-TOP 503

Freifinanzierte Miete

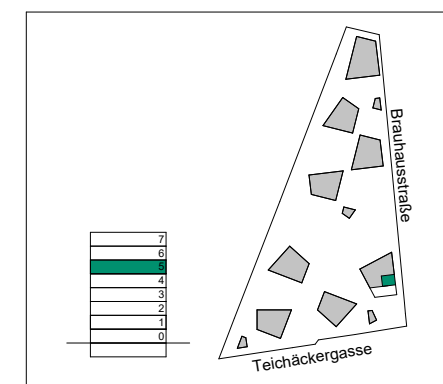
Zimmeranzahl _____ 3

Nutzfläche _____ ca. 68,11 m²
exkl. Loggia 66,21 m²

Loggia _____ ca. 1,90 m²

Balkon _____ ca. 6,64 m²

Keller B12-KA 503 _____ ca. 3,97 m²



schneider+schumacher

schneider+schumacher Architekten ZT GmbH
Gölsdorfstraße 4/2, 1010 Wien
T +43 18 90 52 60, office@schneider-schumacher.at

Österreichisches Siedlungswerk
Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft
Feldgasse 6–8 · 1080 Wien
T +43 1 929 29-130 · wohnen@oesw.at

ösw.at